



# COMMUNE DE LADOIX-SERRIGNY

## Note synthétique sur les compte administratif 2025 et budget primitif 2026

**Votés le 31 mars 2026**

L'article L 2313-1 du Code Général des Collectivités Territoriales (CGCT) prévoit qu'une présentation brève et synthétique retraçant les informations financières essentielles est jointe au budget primitif et au compte administratif afin de permettre aux citoyens d'en saisir les enjeux.

La présente note répond à cette obligation pour la commune ; elle est disponible sur le site internet de la commune (<http://www.ladoix-serrigny.fr/>).

Plusieurs éléments de la présente note sont tirés des tableaux de bords financiers, documents établis par la Secrétaire de Mairie.

Le budget primitif retrace l'ensemble des dépenses et des recettes autorisées et prévues pour l'année 2026.

Il respecte les principes budgétaires : annualité, universalité, unité, équilibre et antériorité.

Le budget primitif constitue le premier acte obligatoire du cycle budgétaire annuel de la collectivité. Il doit être voté par l'assemblée délibérante avant le 15 avril de l'année à laquelle il se rapporte, ou le 30 avril l'année de renouvellement de l'assemblée, et transmis au représentant de l'État dans un délai de 15 jours maximum après la date limite de vote du budget.

Par cet acte, le maire, ordonnateur est autorisé à effectuer les opérations de recettes et de dépenses inscrites au budget, pour la période qui s'étend du 1er janvier au 31 décembre de l'année civile.

Le budget peut être consulté sur simple demande au secrétariat de mairie aux heures d'ouvertures au public.

Ce budget a été réalisé sur les bases de 2 réunions de la commission des finances, commission composée de l'ensemble des élus du conseil municipal.

La première réunion du 3 mars 2026 portait sur le compte administratif 2025 avec la commission des finances de la mandature 2020-2026, celle du 10 mars, sur les prévisions budgétaires 2026, avec la future nouvelle équipe d'élus aux élections du 15 mars 2026.

Le budget a été établi avec la volonté :

- ✓ De maîtriser les dépenses de fonctionnement dans un contexte inflationniste tout en maintenant le niveau et la qualité des services rendus
- ✓ Maintenir les taux d'imposition communaux
- ✓ Proposer une politique d'investissement ambitieuse
- ✓ Mobiliser des subventions auprès de divers partenaires publics ou privés (Etat, Région, Département, etc...) dès que possible.

Le budget se divise en une section de fonctionnement, dédiée aux charges courantes, et une section d'investissement, avec un ensemble de dépenses et de recettes pour chaque section.

Les dépenses de fonctionnement sont constituées par la rémunération des agents de la collectivité, les dépenses de fluides, entretien des bâtiments, maintenances, et par les intérêts de la dette. Les recettes de fonctionnement sont principalement constituées de la fiscalité locale, à laquelle s'ajoutent dotations de l'Etat et les subventions.

La section d'investissement, quant à elle, recense les dépenses d'équipement ou encore le remboursement du capital de la dette.

Les recettes de cette section incluent, entre autres, les subventions versées par l'Etat, la Région, le Département, ainsi que la capacité d'autofinancement lorsque le solde de la section de fonctionnement est excédentaire.

Le budget 2026 a été voté le 31 mars 2026 par le conseil municipal.

## **1/ Données synthétiques sur la situation financière de la commune**

La population totale de Ladoix-Serrigny : source INSEE

2022	2023	2024	2025
1 843 hab	1 833 hab	1 831 hab	1 817 hab

### **L'analyse des ratios de LADOIX-SERRIGNY :**

La population DGF de Ladoix-Serrigny :

2023	2024	2025
1 861 hab	1 849 hab	1 847 hab

#### **① Dépenses réelles de fonctionnement (DRF) / population DGF :**

2023	2024	2025
637.05 €	682.19 €	795.95 €

#### **② Recettes réelles de fonctionnement (RRF) / population DGF :**

2023	2024	2025
863.30 €	850.53 €	1 164.22 €

Ces 2 ratios, permettent de constater que les RRF restent supérieures aux DRF.

#### **③ Produit des impositions directes / population DGF :**

2023	2024	2025
408.45 €	433.36 €	438.08 €

Dans le cadre de la réforme de la fiscalité locale et de la suppression de la taxe d'habitation pour les résidences principales, les communes bénéficient à partir de l'année 2021 du transfert du taux départemental de la taxe foncière sur les propriétés bâties.

Le transfert du taux départemental de la taxe foncière sur les propriétés bâties, accompagné de l'application d'un coefficient correcteur, doit assurer la neutralité de la réforme de la taxe d'habitation pour les finances des communes.

## Taux d'imposition 2026 :

M. le Maire proposera de reconduire les taux TFPB et TFPNB, mais d'augmenter la THRS comme suit :

TFPB (Taxe Foncière sur les Propriétés Bâties) :	43.59 %
TFPNB (Taxe Foncière sur les Propriétés Non Bâties) :	37.42 %
THRS (Taxe d'Habitation Résidence Secondaire) :	10.08 à 11.56 %

**Le coefficient de mobilisation du potentiel fiscal (CMPF)** de la commune en 2025 (c'est à dire le rapport entre le produit fiscal de LADOIX-SERRIGNY et celui que nous obtiendrions en appliquant aux bases ladoisiennes les taux moyens nationaux) **est de 69.27 %**, ce qui démontre une fiscalité maîtrisée. Si le CMPF est supérieur à 100%, la pression fiscale exercée par la collectivité est forte.

A contrario, s'il est inférieur à 100%, la pression fiscale est faible, les ressources fiscales potentielles n'ont pas toutes été mobilisées par la commune.

### ⑤ Dépenses d'équipement brut / population DGF :

2023	2024	2024
528.02 €	1 223.38 €	626.32 €

Ce ratio évalue l'investissement de la commune réalisé dans les infrastructures dédiées aux habitants, regroupant ainsi les dépenses liées à l'achat de terrains, à la construction des bâtiments, à l'aménagement et l'équipement des locaux, ainsi que tout autre instrument de travail durable. En 2024, un terrain de football en synthétique avait été réalisé, tout en débutant la réhabilitation de l'entrée de l'école primaire (préau).

### ⑥ Encours de la dette/population DGF :

2023	2024	2025
500.59 €	476.70 €	699.16 €

Il convient de noter que pour 2025 ce ratio est supérieur à la moyenne de la strate, qui est, pour des communes faisant partie d'une communauté d'agglomération, de 507 euros par habitant en 2024 (source : Territoires et Finances/Principaux ratios financiers des communes et intercommunalités en 2025).

L'encours de la dette représente la somme que la commune doit aux banques chaque fin d'année.

Pour LADOIX-SERRIGNY, la structure de la dette est composée de quatre emprunts à taux fixe + et en 2025, la commune a dû rembourser la somme de 477 016.72 d'un crédit relais, d'où ce ratio élevé.

Ces taux garantissent à la commune une maîtrise totale de la dette car non indexés sur des taux dont l'évolution n'est pas prévisible, dits emprunts toxiques.

### **Emprunt Crédit Mutuel**

Le premier tableau porte sur l'acquisition d'une maison située près de la salle des fêtes en 2006.

N°	Date d'échéance	Capital restant dû	Amort.	Intérêts	Taux	Annuité	Frais	Remise	Assurance	Total échéance	
1	31/05/2007	330 000,00	11 729,23	11 365,00	3,4500	23 114,23	0,00	0,00	0,00	23 114,23	X
2	31/05/2008	318 270,77	12 133,89	10 980,34	3,4500	23 114,23	0,00	0,00	0,00	23 114,23	X
3	31/05/2009	306 136,88	12 552,51	10 561,72	3,4500	23 114,23	0,00	0,00	0,00	23 114,23	X
4	31/05/2010	293 584,37	12 985,57	10 128,66	3,4500	23 114,23	0,00	0,00	0,00	23 114,23	X
5	31/05/2011	280 598,80	13 433,57	9 680,66	3,4500	23 114,23	0,00	0,00	0,00	23 114,23	X
6	31/05/2012	267 165,23	13 897,03	9 217,20	3,4500	23 114,23	0,00	0,00	0,00	23 114,23	X
7	31/05/2013	253 268,20	14 376,48	8 737,75	3,4500	23 114,23	0,00	0,00	0,00	23 114,23	X
8	31/05/2014	238 891,72	14 872,47	8 241,76	3,4500	23 114,23	0,00	0,00	0,00	23 114,23	X
9	31/05/2015	224 019,25	15 385,57	7 728,66	3,4500	23 114,23	0,00	0,00	0,00	23 114,23	X
10	31/05/2016	208 633,68	15 916,37	7 197,86	3,4500	23 114,23	0,00	0,00	0,00	23 114,23	X
11	31/05/2017	192 717,31	16 465,48	6 648,75	3,4500	23 114,23	0,00	0,00	0,00	23 114,23	X
12	31/05/2018	176 251,83	17 033,54	6 080,69	3,4500	23 114,23	0,00	0,00	0,00	23 114,23	X
13	31/05/2019	159 218,29	17 621,20	5 493,03	3,4500	23 114,23	0,00	0,00	0,00	23 114,23	
14	31/05/2020	141 597,09	18 229,13	4 885,10	3,4500	23 114,23	0,00	0,00	0,00	23 114,23	
15	31/05/2021	123 367,96	18 858,04	4 256,19	3,4500	23 114,23	0,00	0,00	0,00	23 114,23	
16	31/05/2022	104 509,92	19 508,64	3 605,59	3,4500	23 114,23	0,00	0,00	0,00	23 114,23	
17	31/05/2023	85 001,28	20 181,69	2 932,54	3,4500	23 114,23	0,00	0,00	0,00	23 114,23	
18	31/05/2024	64 819,59	20 877,95	2 236,28	3,4500	23 114,23	0,00	0,00	0,00	23 114,23	
19	31/05/2025	43 941,64	21 598,24	1 515,99	3,4500	23 114,23	0,00	0,00	0,00	23 114,23	
20	31/05/2026	22 343,40	22 343,40	770,83	3,4500	23 114,23	0,00	0,00	0,00	23 114,23	
<b>TABEAU DE L'EMPRUNT</b>			<b>330 000,00</b>	<b>132 284,60</b>		<b>462 284,60</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>439 170,37</b>	

### Emprunt Caisse d'Epargne

Ce deuxième tableau concerne l'achat de la propriété cadastrée AP 134 (parking à côté de la mairie) en 2017.

N°	Date d'échéance	Capital restant dû	Amort.	Intérêts	Taux	Annuité	Frais	Remise	Assurance	Total échéance	
1	25/05/2018	90 000,00	2 159,18	328,16	0,8400	2 487,34	0,00	0,00	0,00	2 487,34	X
2	25/08/2018	87 840,82	2 163,71	184,47	0,8400	2 348,18	0,00	0,00	0,00	2 348,18	X
3	25/11/2018	85 677,11	2 168,26	179,92	0,8400	2 348,18	0,00	0,00	0,00	2 348,18	X
4	25/02/2019	83 508,85	2 172,81	175,37	0,8400	2 348,18	0,00	0,00	0,00	2 348,18	
5	25/05/2019	81 336,04	2 177,37	170,81	0,8400	2 348,18	0,00	0,00	0,00	2 348,18	
6	25/08/2019	79 158,67	2 181,95	166,23	0,8400	2 348,18	0,00	0,00	0,00	2 348,18	
7	25/11/2019	76 976,72	2 186,53	161,65	0,8400	2 348,18	0,00	0,00	0,00	2 348,18	
8	25/02/2020	74 790,19	2 191,12	157,06	0,8400	2 348,18	0,00	0,00	0,00	2 348,18	
9	25/05/2020	72 599,07	2 195,72	152,46	0,8400	2 348,18	0,00	0,00	0,00	2 348,18	
10	25/08/2020	70 403,35	2 200,33	147,85	0,8400	2 348,18	0,00	0,00	0,00	2 348,18	
11	25/11/2020	68 203,02	2 204,95	143,23	0,8400	2 348,18	0,00	0,00	0,00	2 348,18	
12	25/02/2021	65 998,07	2 209,58	138,60	0,8400	2 348,18	0,00	0,00	0,00	2 348,18	
13	25/05/2021	63 788,49	2 214,22	133,96	0,8400	2 348,18	0,00	0,00	0,00	2 348,18	
14	25/08/2021	61 574,27	2 218,87	129,31	0,8400	2 348,18	0,00	0,00	0,00	2 348,18	
15	25/11/2021	59 355,40	2 223,53	124,65	0,8400	2 348,18	0,00	0,00	0,00	2 348,18	
16	25/02/2022	57 131,87	2 228,20	119,98	0,8400	2 348,18	0,00	0,00	0,00	2 348,18	
17	25/05/2022	54 903,67	2 232,88	115,30	0,8400	2 348,18	0,00	0,00	0,00	2 348,18	
18	25/08/2022	52 670,79	2 237,57	110,61	0,8400	2 348,18	0,00	0,00	0,00	2 348,18	
19	25/11/2022	50 433,22	2 242,27	105,91	0,8400	2 348,18	0,00	0,00	0,00	2 348,18	
20	25/02/2023	48 190,95	2 246,98	101,20	0,8400	2 348,18	0,00	0,00	0,00	2 348,18	
21	25/05/2023	45 943,97	2 251,70	96,48	0,8400	2 348,18	0,00	0,00	0,00	2 348,18	
22	25/08/2023	43 692,27	2 256,43	91,75	0,8400	2 348,18	0,00	0,00	0,00	2 348,18	
23	25/11/2023	41 435,84	2 261,16	87,02	0,8400	2 348,18	0,00	0,00	0,00	2 348,18	
24	25/02/2024	39 174,68	2 265,91	82,27	0,8400	2 348,18	0,00	0,00	0,00	2 348,18	
25	25/05/2024	36 908,76	2 270,67	77,51	0,8400	2 348,18	0,00	0,00	0,00	2 348,18	
26	25/08/2024	34 638,09	2 275,44	72,74	0,8400	2 348,18	0,00	0,00	0,00	2 348,18	
27	25/11/2024	32 362,65	2 280,22	67,96	0,8400	2 348,18	0,00	0,00	0,00	2 348,18	
28	25/02/2025	30 082,43	2 285,01	63,17	0,8400	2 348,18	0,00	0,00	0,00	2 348,18	
29	25/05/2025	27 797,41	2 289,81	58,37	0,8400	2 348,18	0,00	0,00	0,00	2 348,18	

N°	Date d'échéance	Capital restant dû	Amort.	Intérêts	Taux	Annuité	Frais	Remise	Assurance	Total échéance
30	25/08/2025	25 507,60	2 294,61	53,57	0,8400	2 348,18	0,00	0,00	0,00	2 348,18
31	25/11/2025	23 212,98	2 299,43	48,75	0,8400	2 348,18	0,00	0,00	0,00	2 348,18
32	25/02/2026	20 913,54	2 304,26	43,92	0,8400	2 348,18	0,00	0,00	0,00	2 348,18
33	25/05/2026	18 609,27	2 309,10	39,08	0,8400	2 348,18	0,00	0,00	0,00	2 348,18
34	25/08/2026	16 300,16	2 313,95	34,23	0,8400	2 348,18	0,00	0,00	0,00	2 348,18
35	25/11/2026	13 986,20	2 318,81	29,37	0,8400	2 348,18	0,00	0,00	0,00	2 348,18
36	25/02/2027	11 667,38	2 323,68	24,50	0,8400	2 348,18	0,00	0,00	0,00	2 348,18
37	25/05/2027	9 343,69	2 328,56	19,62	0,8400	2 348,18	0,00	0,00	0,00	2 348,18
38	25/08/2027	7 015,12	2 333,45	14,73	0,8400	2 348,18	0,00	0,00	0,00	2 348,18
39	25/11/2027	4 681,66	2 338,35	9,83	0,8400	2 348,18	0,00	0,00	0,00	2 348,18
40	25/02/2028	2 343,30	2 343,42	4,76	0,8400	2 348,18	0,00	0,00	0,00	2 348,18
<b>TABLEAU DE L'EMPRUNT</b>			<b>90 000,00</b>	<b>4 066,36</b>		<b>94 066,36</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>91 718,18</b>

### Emprunt crédit mutuel (crédit à long terme)

Pour les besoins de financements des opérations suivantes : Création d'un préau à l'école primaire et Réfection d'un terrain de football, la commune a eu recours à l'emprunt d'un montant de 815 838 € sous formes de deux crédits un à long terme (339 932 €) + un crédit relais (475 906 €).

Liste des événements passés						
Date de valeur de l'évènement	Type d'évènement	Capital restant dû avant l'évènement (hors retards)	Capital	Intérêts	Assurance groupe et frais (2)	Echéance (assurance groupe incluse) (2)
11/05/2023	Déblocaje	0,00	339 932,00			
11/05/2023	Frais	339 932,00	0,00	0,00	300,00	300,00

Liste prévisionnelle des événements futurs (1)						
Date de valeur de l'évènement	Type d'évènement	Capital restant dû avant l'évènement (hors retards)	Capital	Intérêts	Assurance groupe et frais (2)	Echéance (assurance groupe incluse) (2)
10/06/2023	Echéance	339 932,00	4 165,86	209,55	0,00	4 375,41
10/09/2023	Echéance	335 766,14	4 173,67	629,56	0,00	4 803,23
10/12/2023	Echéance	331 592,47	4 181,49	621,74	0,00	4 803,23
10/03/2024	Echéance	327 410,98	4 189,33	613,90	0,00	4 803,23
10/06/2024	Echéance	323 221,65	4 197,19	606,04	0,00	4 803,23
10/09/2024	Echéance	319 024,46	4 205,06	598,17	0,00	4 803,23
10/12/2024	Echéance	314 819,40	4 212,94	590,29	0,00	4 803,23
10/03/2025	Echéance	310 606,46	4 220,84	582,39	0,00	4 803,23
10/06/2025	Echéance	306 385,62	4 228,76	574,47	0,00	4 803,23
10/09/2025	Echéance	302 156,86	4 236,69	566,54	0,00	4 803,23
10/12/2025	Echéance	297 920,17	4 244,63	558,60	0,00	4 803,23
10/03/2026	Echéance	293 675,54	4 252,59	550,64	0,00	4 803,23
10/06/2026	Echéance	289 422,95	4 260,56	542,67	0,00	4 803,23
10/09/2026	Echéance	285 162,39	4 268,55	534,68	0,00	4 803,23
10/12/2026	Echéance	280 893,84	4 276,55	526,68	0,00	4 803,23
10/03/2027	Echéance	276 617,29	4 284,57	518,66	0,00	4 803,23
10/06/2027	Echéance	272 332,72	4 292,61	510,62	0,00	4 803,23
10/09/2027	Echéance	268 040,11	4 300,65	502,58	0,00	4 803,23
10/12/2027	Echéance	263 739,46	4 308,72	494,51	0,00	4 803,23
10/03/2028	Echéance	259 430,74	4 316,80	486,43	0,00	4 803,23
10/06/2028	Echéance	255 113,94	4 324,89	478,34	0,00	4 803,23
10/09/2028	Echéance	250 789,05	4 333,00	470,23	0,00	4 803,23
10/12/2028	Echéance	246 456,05	4 341,12	462,11	0,00	4 803,23
10/03/2029	Echéance	242 114,93	4 349,26	453,97	0,00	4 803,23

Liste prévisionnelle des événements futurs (1)						
Date de valeur de l'évènement	Type d'évènement	Capital restant dû avant l'évènement (hors retards)	Capital	Intérêts	Assurance groupe et frais (2)	Echéance (assurance groupe incluse) (2)
10/06/2029	Echéance	237 765,67	4 357,42	445,81	0,00	4 803,23
10/09/2029	Echéance	233 408,25	4 365,59	437,64	0,00	4 803,23
10/12/2029	Echéance	229 042,66	4 373,78	429,45	0,00	4 803,23
10/03/2030	Echéance	224 668,88	4 381,98	421,25	0,00	4 803,23
10/06/2030	Echéance	220 286,90	4 390,19	413,04	0,00	4 803,23
10/09/2030	Echéance	215 896,71	4 398,42	404,81	0,00	4 803,23
10/12/2030	Echéance	211 498,29	4 406,67	396,56	0,00	4 803,23
10/03/2031	Echéance	207 091,62	4 414,93	388,30	0,00	4 803,23
10/06/2031	Echéance	202 676,69	4 423,21	380,02	0,00	4 803,23
10/09/2031	Echéance	198 253,48	4 431,50	371,73	0,00	4 803,23
10/12/2031	Echéance	193 821,98	4 439,81	363,42	0,00	4 803,23
10/03/2032	Echéance	189 382,17	4 448,14	355,09	0,00	4 803,23
10/06/2032	Echéance	184 934,03	4 456,48	346,75	0,00	4 803,23
10/09/2032	Echéance	180 477,55	4 464,83	338,40	0,00	4 803,23
10/12/2032	Echéance	176 012,72	4 473,21	330,02	0,00	4 803,23
10/03/2033	Echéance	171 539,51	4 481,59	321,64	0,00	4 803,23
10/06/2033	Echéance	167 057,92	4 490,00	313,23	0,00	4 803,23
10/09/2033	Echéance	162 567,92	4 498,42	304,81	0,00	4 803,23
10/12/2033	Echéance	158 069,50	4 506,85	296,38	0,00	4 803,23
10/03/2034	Echéance	153 562,65	4 515,30	287,93	0,00	4 803,23
10/06/2034	Echéance	149 047,35	4 523,77	279,46	0,00	4 803,23
10/09/2034	Echéance	144 523,58	4 532,25	270,98	0,00	4 803,23
10/12/2034	Echéance	139 991,33	4 540,75	262,48	0,00	4 803,23
10/03/2035	Echéance	135 450,58	4 549,26	253,97	0,00	4 803,23
10/06/2035	Echéance	130 901,32	4 557,79	245,44	0,00	4 803,23
10/09/2035	Echéance	126 343,53	4 566,34	236,89	0,00	4 803,23
10/12/2035	Echéance	121 777,19	4 574,90	228,33	0,00	4 803,23
10/03/2036	Echéance	117 202,29	4 583,48	219,75	0,00	4 803,23
10/06/2036	Echéance	112 618,81	4 592,07	211,16	0,00	4 803,23
10/09/2036	Echéance	108 026,74	4 600,68	202,55	0,00	4 803,23
10/12/2036	Echéance	103 426,06	4 609,31	193,92	0,00	4 803,23
10/03/2037	Echéance	98 816,75	4 617,95	185,28	0,00	4 803,23
10/06/2037	Echéance	94 198,80	4 626,61	176,62	0,00	4 803,23
10/09/2037	Echéance	89 572,19	4 635,28	167,95	0,00	4 803,23
10/12/2037	Echéance	84 936,91	4 643,97	159,26	0,00	4 803,23
10/03/2038	Echéance	80 292,94	4 652,68	150,55	0,00	4 803,23
10/06/2038	Echéance	75 640,26	4 661,40	141,83	0,00	4 803,23
10/09/2038	Echéance	70 978,86	4 670,14	133,09	0,00	4 803,23
10/12/2038	Echéance	66 308,72	4 678,90	124,33	0,00	4 803,23
10/03/2039	Echéance	61 629,82	4 687,67	115,56	0,00	4 803,23
10/06/2039	Echéance	56 942,15	4 696,46	106,77	0,00	4 803,23
10/09/2039	Echéance	52 245,69	4 705,27	97,96	0,00	4 803,23
10/12/2039	Echéance	47 540,42	4 714,09	89,14	0,00	4 803,23
10/03/2040	Echéance	42 826,33	4 722,93	80,30	0,00	4 803,23
10/06/2040	Echéance	38 103,40	4 731,79	71,44	0,00	4 803,23
10/09/2040	Echéance	33 371,61	4 740,66	62,57	0,00	4 803,23
10/12/2040	Echéance	28 630,95	4 749,55	53,68	0,00	4 803,23
10/03/2041	Echéance	23 881,40	4 758,45	44,78	0,00	4 803,23

Liste prévisionnelle des événements futurs (1)						
Date de valeur de l'évènement	Type d'évènement	Capital restant dû avant l'évènement (hors retards)	Capital	Intérêts	Assurance groupe et frais (2)	Echéance (assurance groupe incluse) (2)
10/06/2041	Echéance	19 122,95	4 767,37	35,86	0,00	4 803,23
10/09/2041	Echéance	14 355,58	4 776,31	26,92	0,00	4 803,23
10/12/2041	Echéance	9 579,27	4 785,27	17,96	0,00	4 803,23
10/03/2042	Echéance	4 794,00	4 794,00	8,99	0,00	4 802,99
Total des remboursements passés et futurs prévisionnels			339 932,00	24 685,42	300,00	364 917,42

### Emprunt crédit mutuel (crédit relais)

Ce quatrième tableau porte sur la construction d'un préau et la création d'un terrain de football synthétique. Cet emprunt a été remboursé au cours de l'année 2025 par affectation des subventions/FCTVA.

Liste des événements passés						
Date de valeur de l'évènement	Type d'évènement	Capital restant dû avant l'évènement (hors retards)	Capital	Intérêts	Assurance groupe et frais (2)	Echéance (assurance groupe incluse) (2)
11/05/2023	Déblocage	0,00	475 906,00			
11/05/2023	Frais	475 906,00	0,00	0,00	400,00	400,00

Liste prévisionnelle des événements futurs (1)						
Date de valeur de l'évènement	Type d'évènement	Capital restant dû avant l'évènement (hors retards)	Capital	Intérêts	Assurance groupe et frais (2)	Echéance (assurance groupe incluse) (2)
10/07/2023	Echéance	475 906,00	0,00	367,69	0,00	367,69
10/10/2023	Echéance	475 906,00	0,00	559,19	0,00	559,19
10/01/2024	Echéance	475 906,00	0,00	559,19	0,00	559,19
10/04/2024	Echéance	475 906,00	0,00	559,19	0,00	559,19
10/07/2024	Echéance	475 906,00	0,00	559,19	0,00	559,19
10/10/2024	Echéance	475 906,00	0,00	559,19	0,00	559,19
10/01/2025	Echéance	475 906,00	0,00	559,19	0,00	559,19
10/04/2025	Echéance	475 906,00	475 906,00	551,53	0,00	476 457,53
Total des remboursements passés et futurs prévisionnels			475 906,00	4 274,36	400,00	480 580,36

### Emprunt crédit mutuel

Ce cinquième tableau porte sur la construction d'une maison culturelle, la rénovation des ateliers municipaux, la voie d'accès à la salle omnisports et l'acquisition d'un logement.

Date d'échéance	Capital dû avant l'échéance	Capital	Intérêts	Assurance groupe et frais (1)	Echéance assurance groupe comprise (1)
20/12/2024	1000000,00	17857,14	7000,00	0,00	24857,14
20/03/2025	982142,86	17857,14	8962,05	0,00	26819,19
20/06/2025	964285,72	17857,14	8799,11	0,00	26656,25
20/09/2025	946428,58	17857,14	8636,16	0,00	26493,30
20/12/2025	928571,44	17857,14	8473,21	0,00	26330,35
20/03/2026	910714,30	17857,14	8310,27	0,00	26167,41
20/06/2026	892857,16	17857,14	8147,32	0,00	26004,46
20/09/2026	875000,02	17857,14	7984,38	0,00	25841,52
20/12/2026	857142,88	17857,14	7821,43	0,00	25678,57
20/03/2027	839285,74	17857,14	7658,48	0,00	25515,62
20/06/2027	821428,60	17857,14	7495,54	0,00	25352,68
20/09/2027	803571,46	17857,14	7332,59	0,00	25189,73
20/12/2027	785714,32	17857,14	7169,64	0,00	25026,78
20/03/2028	767857,18	17857,14	7006,70	0,00	24863,84
20/06/2028	750000,04	17857,14	6843,75	0,00	24700,89
20/09/2028	732142,90	17857,14	6680,80	0,00	24537,94
20/12/2028	714285,76	17857,14	6517,86	0,00	24375,00
20/03/2029	696428,62	17857,14	6354,91	0,00	24212,05
20/06/2029	678571,48	17857,14	6191,96	0,00	24049,10
20/09/2029	660714,34	17857,14	6029,02	0,00	23886,16
20/12/2029	642857,20	17857,14	5866,07	0,00	23723,21
20/03/2030	625000,06	17857,14	5703,13	0,00	23560,27
20/06/2030	607142,92	17857,14	5540,18	0,00	23397,32
20/09/2030	589285,78	17857,14	5377,23	0,00	23234,37
20/12/2030	571428,64	17857,14	5214,29	0,00	23071,43
20/03/2031	553571,50	17857,14	5051,34	0,00	22908,48
20/06/2031	535714,36	17857,14	4888,39	0,00	22745,53
20/09/2031	517857,22	17857,14	4725,45	0,00	22582,59
20/12/2031	500000,08	17857,14	4562,50	0,00	22419,64
20/03/2032	482142,94	17857,14	4399,55	0,00	22256,69
20/06/2032	464285,80	17857,14	4236,61	0,00	22093,75
20/09/2032	446428,66	17857,14	4073,66	0,00	21930,80
20/12/2032	428571,52	17857,14	3910,72	0,00	21767,86
20/03/2033	410714,38	17857,14	3747,77	0,00	21604,91
20/06/2033	392857,24	17857,14	3584,82	0,00	21441,96
20/09/2033	375000,10	17857,14	3421,88	0,00	21279,02
20/12/2033	357142,96	17857,14	3258,93	0,00	21116,07
20/03/2034	339285,82	17857,14	3095,98	0,00	20953,12
20/06/2034	321428,68	17857,14	2933,04	0,00	20790,18
20/09/2034	303571,54	17857,14	2770,09	0,00	20627,23

Date d'échéance	Capital dû avant l'échéance	Capital	Intérêts	Assurance groupe et frais (1)	Echéance assurance groupe comprise (1)
20/12/2034	285714,40	17857,14	2607,14	0,00	20464,28
20/03/2035	267857,26	17857,14	2444,20	0,00	20301,34
20/06/2035	250000,12	17857,14	2281,25	0,00	20138,39
20/09/2035	232142,98	17857,14	2118,30	0,00	19975,44
20/12/2035	214285,84	17857,14	1955,36	0,00	19812,50
20/03/2036	196428,70	17857,14	1792,41	0,00	19649,55
20/06/2036	178571,56	17857,14	1629,47	0,00	19486,61
20/09/2036	160714,42	17857,14	1466,52	0,00	19323,66
20/12/2036	142857,28	17857,14	1303,57	0,00	19160,71
20/03/2037	125000,14	17857,14	1140,63	0,00	18997,77
20/06/2037	107143,00	17857,14	977,68	0,00	18834,82
20/09/2037	89285,86	17857,14	814,73	0,00	18671,87
20/12/2037	71428,72	17857,14	651,79	0,00	18508,93
20/03/2038	53571,58	17857,14	488,84	0,00	18345,98
20/06/2038	35714,44	17857,14	325,89	0,00	18183,03
20/09/2038	17857,30	17857,30	162,95	0,00	18020,25
<b>Total prévisionnel</b>		<b>1000000,00</b>	<b>257937,54</b>	<b>0,00</b>	<b>1257937,54</b>

⑦ DGF (dotation globale de fonctionnement) / population DGF :

2023	2024	2025
11.42 €	10.00 €	5.25 €

Ce ratio confirme une baisse significative du niveau de la DGF par habitant et donc un niveau de financement de l'Etat à l'habitant de plus en plus faible. En 2005, pour 1 649 habitants, le ratio s'élevait pour 144.15 €. Certaines communes ont une DGF négative.

⑧ Dépenses de personnel / dépenses réelles de fonctionnement :

2023	2024	2025
47.79 %	45.82 %	40.80 %

Ce ratio mesure la charge de personnel de la collectivité. C'est un coefficient de rigidité, car c'est la part de la dépense incompressible quelle que soit la population de la collectivité.

En 2023, nous notons une hausse sensible qui était due à l'embauche plus tôt dans l'année d'un saisonnier en voirie en vue d'un remplacement d'un agent en arrêt maladie et aussi d'un complément pour temps partiel thérapeutique à l'école maternelle. En 2024, plus d'arrêt à la maternelle, mais un arrêt depuis mai 2024 au secrétariat qui ensuite est passé à demi-traitement, mais qui n'a été remplacé que partiellement, cet agent a repris à temps partiel thérapeutique (50 %) entre avril et décembre 2025. Depuis octobre 2024, un arrêt à la maternelle, au 31 décembre 2025, l'agent toujours en situation d'arrêt.

⑨ (Dépenses réelles de fonctionnement + Remboursement de la dette) / Recettes réelles de fonctionnement :

2023	2024	2025
79.53 %	84.32 %	60.40 %

Ce ratio s'appelle la marge d'autofinancement. C'est la capacité de la commune à financer l'investissement une fois les charges obligatoires payées.

Plus le ratio est faible, plus la commune peut financer ses investissements par l'autofinancement sans avoir nécessairement recours à l'emprunt.

Avec un ratio supérieur à 100%, les investissements restent possibles sans autofinancement mais avec uniquement le recours à l'emprunt. Cependant, comme chacun le sait, l'emprunt d'aujourd'hui c'est l'impôt de demain.

## 2/ Liste des concours attribués par la commune sous forme de prestations en nature ou de subventions

### Tableau des subventions aux associations

#### SUBVENTIONS AUX ASSOCIATIONS

ASSOCIATIONS	2025	2026
ASSOCIATION PARENTS D'ÉLÈVES	1 600	2 000
COMEDIIONS	950	1 100
FC2C (Football Club des 2 Côtes)	1 000	1 250
FOYER RURAL	5 750	5 750
LA CORTONNADE	2 000	2 300
NOTRE DAME DU CHEMIN	1 850	1 850
PECHE	350	350
Vin&1 bornes	200	200
Mémoires et valeurs de la Résistance	0	500
<b>TOTAL ATTRIBUÉ</b>	<b>13 700</b>	<b>15 300</b>

ASSOCIATIONS	2025	2026
COOPERATIVE SCOLAIRE ECOLE MATERNELLE	450	500
COOPERATIVE SCOLAIRE ECOLE PRIMAIRE	550	600
SOUVENIR FRANÇAIS	250	250
PREVENTION ROUTIERE	150	150
Elèves apprentis (divers CFA) 35 €/élève (en 2026 = 3 élèves)	175	105
PA YSAGE DE CORTON	60	60
Animaliance	300	400
Association pour le don du sang bénévole de Beaune et de sa région	200	200
<b>TOTAL ATTRIBUÉ</b>	<b>2 135</b>	<b>2 265</b>

Totaux **17 565**

## Tableau des prestations en nature accordées aux associations

Nom de l'association	Prestations en nature
COMÉDIENS	Mise à disposition de locaux + fluides, de mobilier et prestation de ménage
FOOT F.C.2.C	Mise à disposition de locaux, terrains + fluides
FOYER RURAL	Mise à disposition de locaux, terrains + fluides et prestation de ménage
LES QUATRE COURONNÉS	Mise à disposition de locaux + fluides

### 3/ Présentation agrégée des résultats du budget principal au 31 décembre 2025

	2023	2024	2025
<b>BUDGET PRINCIPAL</b>			
<u>Fonctionnement</u>			
Recettes	1606 600,13	1572 625,70	2 150 322,16
Depenses	1 185 542,06	1261369,39	1470 119,88
<b>Résultat de l'exercice</b>	421058,07	3 11256,31	680 202,28
Résultat antérieur reporté	1 130 240,69	1 551 298,76	932 752,14
<b>Réajustement comptable</b>			
<b>Résultat à affecter</b>	<b>1 551 298,76</b>	<b>1 862 555,07</b>	<b>1 612 954,42</b>
<u>Investissement</u>			
Recettes	1961864,21	1749 566,25	1363 035,03
Depenses	1076 717,33	2 372 584,33	1781417,26
<b>Résultat de l'exercice</b>	885 146,88	-623 018,08	-595 811,49
Solde d'exécution de l'exercice antérieur	-857 940,29	27 206,59	-2 949,21
<b>Réajustement comptable</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Solde des restes à réaliser			
<b>Besoin de financement</b>	<b>2 7 206,59</b>	<b>-595 811,49</b>	<b>-598 760,70</b>
<b>RESTE POUR ALIMENTER LE BS en N + 1</b>	<b>1 578 505,35</b>	<b>1 266 743,58</b>	<b>1 014 193,72</b>

### 4/ Liste des organismes pour lesquels la commune...

a) ...détient une part de capital

Néant

b) ... a garanti un emprunt

Voir tableau ci-après point 5.4

c) ... a versé une subvention supérieure à 75 000 € ou représentant plus de 50% du produit figurant au compte de résultat de l'organisme

Néant

**5/ Tableau retraçant l'encours des emprunts garantis par la commune ainsi que l'échéancier de leur amortissement**

N° de prêt	Bénéficiaire garanti	Prêteur	Date d'effet	Terme de l'engagement	Montant total emprunté	Quotité garantie	Objet	Capital garanti restant dû au 31/12/2025
1023845	SCIC HABITAT	CDC	10/11/03	01/02/2040	754 305,00 €	100%	Financement 15 logements PLUS sur 18	412 886,05 €
1023843	SCIC HABITAT	CDC	10/11/03	01/02/2055	193 022,00 €	100%	Financement 15 logements PLUS sur 18	144 988,84 €
1024463	SCIC HABITAT	CDC	10/11/03	01/12/2034	207 447,00 €	100%	Financement 3 logements PLS sur 18	84 674,94 €

**6/ Liste des délégataires de service public**

Objet de la délégation	Durée de la délégation	Forme de la délégation	Conditions financières	Délégataires
NEANT				

**7/ Tableau des acquisitions et cessions immobilières**

**CESSIONS :**

**ACQUISITIONS :**

**8/ Engagements pris dans le cadre du contrat de ville signé le 6 juillet 2015**

Néant

## 9/ Effectif communal pour l'année 2025

### Service Administratif

2025	JANVIER	FEVRIER	MARS	AVRIL	MAI	JUIN	JUILLET	AOÛT	SEPTEMBRE	OCTOBRE	NOVEMBRE	DÉCEMBRE
Attaché	Titulaire à temps plein											
Rédacteur	En arrêt maladie		Congés annuels	Reprise à temps partiel thérapeutique (mais remplacé que quelques heures par semaine)								
Adjoint Administratif	Titulaire à temps plein											
Adjoint Administratif	Titulaire à temps plein											
Adjoint Administratif	Titulaire 17h50/hebdo											

### Service Ecole maternelle

2025	JANVIER	FEVRIER	MARS	AVRIL	MAI	JUIN	JUILLET	AOÛT	SEPTEMBRE	OCTOBRE	NOVEMBRE	DÉCEMBRE
ATSEM	Titulaire à temps non complet (32 h/hebdo)											
ATSEM	En arrêt maladie remplacée par un contractuel											
Agent de maîtrise	Titulaire à temps non complet (32 h/hebdo)											

### Service Entretien des bâtiments

2025	JANVIER	FEVRIER	MARS	AVRIL	MAI	JUIN	JUILLET	AOÛT	SEPTEMBRE	OCTOBRE	NOVEMBRE	DÉCEMBRE
Adjoint Technique	Titulaire à temps non complet (29 h/hebdo)											
Adjoint Technique	Titulaire à temps non complet (22 h/hebdo)											

### Service voirie

2025	JANVIER	FEVRIER	MARS	AVRIL	MAI	JUIN	JUILLET	AOÛT	SEPTEMBRE	OCTOBRE	NOVEMBRE	DÉCEMBRE
Agent de maîtrise	Titulaire à temps complet											
Adjoint Technique	Titulaire à temps complet											
Adjoint Technique	En congés de présence parentale remplacé par un contractuel sur toute l'année 2025											
Adjoint Technique	Saisonnier de mai à novembre à temps complet											

## 10/ BUDGET PRÉVISIONNEL 2026

L'année 2025 s'est terminée avec un report au 002 en recettes de fonctionnement d'un montant de 932 752.14 € en 2026 et des reports en investissement en dépenses et recettes (001 et 1068) d'un montant de 1 014 193.72 €.

## **LES RECETTES DE FONCTIONNEMENT**

Chap.	<b>RECETTES TTC</b>	Reçu 2025	BP 2026	% BP 2026/ Reçu 2025
70	PRODUITS DES SERVICES ET DU DOMAINE	371 881,95	157 420,64	-57,67%
73	IMPOTS ET TAXES	1 165 594,94	1 140 559,00	-2,15%
74	DOTATIONS SUBVENTIONS ET PARTICIPATIONS	239 568,44	217 241,00	-9,32%
75	AUTRES PRODUITS DE GESTION COURANTE	304 950,66	141 000,00	-53,76%
013	ATTENUATION DE CHARGES	260,72	1 370,00	425,47%
	<b>RECETTES REELLES</b>	<b>2 082 256,71</b>	<b>1 657 590,64</b>	<b>-20,39%</b>
77	PRODUITS EXCEPTIONNELS	-	-	
78	Reprise de provision (suite restes à recouvrer)	40 000,00	4 500,00	
042	OPERATION D'ORDRE ENTRE SECTIONS	28 065,45	-	-100,00%
002	RESULTAT DE FONCT. REPORTE	1 266 743,58	932 752,14	-26,37%
	<b>TOTAL DES RECETTES DE FONCTIONNEMENT</b>	<b>3 417 065,74</b>	<b>2 594 842,78</b>	<b>-24,06%</b>

Chapitre 70 = Produits des services du domaine : - 57.67 %

Les prévisions budgétaires 2026 ont diminué car le produit des ventes de bois est connu de nos services à la date du vote du budget.

Chapitre 002 = Résultat de fonctionnement reporté : - 26.37 %

Le résultat de ce chapitre s'explique par d'importants travaux d'investissement non réalisés comme le préau.

## LES DEPENSES DE FONCTIONNEMENT

CHAP.	DEPENSES TTC	Mandaté 2025	BP 2026	% BP 2026/ mandaté 2025
<b>011</b>	<b>CHARGES A CARACTERE GENERAL</b>	<b>445 553,89</b>	<b>483 850,00</b>	<b>8,60%</b>
60	Achats non stockés et prestations de services	157 102,86	168 200,00	7,06%
61	Services extérieurs	189 503,42	212 800,00	12,29%
62	Autres services extérieurs	86 585,44	89 550,00	3,42%
635, 637	Impôts et taxes et vers. assimilés	12 362,17	13 300,00	7,59%
<b>012</b>	<b>CHARGES DE PERSONNEL ET FRAIS ASSIMILES</b>	<b>600 088,67</b>	<b>659 075,43</b>	<b>9,83%</b>
648	Personnel extérieur au service (1)	3 669,26	3 275,43	-10,73%
64	Charges de personnel	585 898,37	643 000,00	9,75%
631, 633	Impôts et taxes et vers. assimilés sur rémunérations	10 521,04	12 800,00	21,66%
<b>65</b>	<b>AUTRES CHARGES DE GESTION COURANTE</b>	<b>276 583,95</b>	<b>303 513,35</b>	<b>9,74%</b>
	<b>DEPENSES REELLES</b>	<b>1 322 226,51</b>	<b>1 446 438,78</b>	<b>9,39%</b>
<b>66</b>	<b>CHARGES FINANCIERES</b>	<b>40 003,10</b>	<b>35 340,00</b>	<b>-11,66%</b>
<b>67</b>	<b>CHARGES EXCEPTIONNELLES</b>	<b>164,58</b>	<b>2 000,00</b>	
<b>68</b>	<b>DOTATIONS</b>	<b>4 500,00</b>	<b>-</b>	
<b>014</b>	<b>REVERS. SUR IMPOTS ET TAXES</b>	<b>29 674,00</b>	<b>40 000,00</b>	<b>34,80%</b>
<b>042</b>	<b>OPERATION D'ORDRE ENTRE SECTIONS</b>	<b>73 551,69</b>	<b>39 290,00</b>	
<b>022</b>	<b>DEPENSES IMPREVUES</b>		<b>-</b>	
<b>023</b>	<b>VIREMENT A LA SECTION D'INVESTISSEMENT</b>		<b>1 031 774,00</b>	
	<b>TOTAL DES DEPENSES DE FONCTIONNEMENT</b>	<b>1 470 119,88</b>	<b>2 594 842,78</b>	<b>76,51%</b>

Chapitre 012 = les charges de personnel : + 9.83 %

Ces dépenses sont prévues en légère augmentation par rapport au CA 2025. Cette évolution est due à des facteurs externes (tuilage au secrétariat en vue de 2 départs à la retraite, avancements de grade, promotion interne, etc...).

## L'INVESTISSEMENT

Prévisions investissement 2026	Art. 204182	Art. 2051	Art. 2111	Art. 212	Art. 2131	Art. 2132	Art. 2135	Art. 2151	Art. 2152	Art. 2158	Art. 2182	Art. 2183	Art. 2184
45 Points lumineux Rues Grenelle 3 Noyers Pâques Mairie	70 000 €												
Entoussement Avenue de la Planje de l'Orme	31 000 €												
Travaux Sicco Dépose points lumineux (DCM 2024/059)	53 150 €												
Logiciel finances/él et civil/élections		10 000 €											
Acquisition foncière divers			3 000 €										
Solde maîtrise d'œuvre dossier travaux ONF				225 €									
Solde travaux ONF (2023 parcelles 1u/24/31u/36u)				2 820 €									
Solde travaux ONF (2025 parcelles 29u/30u/35u/1e/24u/31u/36u/34/35/36)				15 000 €									
Travaux ONF année 2026				40 000 €									
Réfection couche roulement de la Piste BM X				14 600 €									
Arbres (parking des Lauchères, SNCF...)				5 100 €									
Nouvelles plantations (école primaire, pots mairie, Av Corton 3 massifs)				5 212 €									
Solde travaux Préau					275 000 €								
Solde maîtrise d'œuvre Préau					18 870 €								
Solde Mission SPS Préau					1 420 €								
Solde Mission Contrôle Technique Préau					1 900 €								
Habiteries Logement PI Souvenir						8 820 €							
VM C PI Souvenir						462 €							
Moteur cloche Eglise							2 857 €						
Ecole primaire : Réfection toitures (salle 1, 2 + salle d'évolution)							63 500 €						
Ecole maternelle Eclairage passage en LED							5 414 €						
Bibliothèque Eclairage passage en LED							2 303 €						
Mairie Eclairage passage en LED							5 108 €						
Maison des associations Eclairage passage en LED							1 095 €						
Panneaux Photovoltaïque Ecole maternelle							10 000 €						
Panneaux Photovoltaïque Ecole primaire							26 000 €						
Climatiseurs des écoles maternelle et Primaire							95 000 €						
Travaux élec pour clim école primaire							3 275 €						
Travaux élec pour clim école maternelle + travaux tranchée + Engie							10 210 €						
Chemin limitrophe côte de Nuits								2 065 €					
Solde maîtrise d'œuvre voirie (création mode d'us Rue P. de l'Orme et 3 Noyers)								12 560 €					
Travaux récupération eaux pluviales Rue de Serrigny								4 400 €					
Voirie : Rue des 3 Noyers								301 286 €					
Cour école primaire								36 000 €					
Mobilier urbain (potelets voirie)									1 465 €				
Signalétique Plaques de rues									582 €				
Signalisation verticale									3 000 €				
Méuleuse sur batterie										550 €			
Débroussaileuse										900 €			
Transpalette											500 €		
Equipement numérique école maternelle												8 000 €	
Armoire de rangement ou étagères pour stockage des produits d'entretien (nouveaux locaux Préau)													1 000 €
	154 150 €	10 000 €	3 000 €	82 957 €	297 190 €	9 272 €	224 762 €	356 301 €	5 047 €	1 450 €	500 €	8 000 €	1 000 €

Ladoix-Serrigny, le 31 mars 2026  
Le Maire,

The image shows the official circular stamp of the Municipality of Ladoix-Serrigny, featuring a central emblem and the text 'MAIRIE DE LADOIX-SERRIGNY' and '51000 (COM-070)'. A large, stylized handwritten signature is written over the stamp.