

COMPOSITION DU DOSSIER

Les pièces inscrites en rouge ont fait l'objet de la Révision allégée n°1

01. Note de présentation de la Modification simplifiée n°1 (27 janvier 2016)
02. Note de présentation de la Modification simplifiée n°2 (26 février 2020)
03. Note de présentation de la Révision allégée n°1 (28 septembre 2021)

1. RAPPORT DE PRESENTATION

2. PROJET D'AMENAGEMENT ET DE DEVELOPPEMENT DURABLES

3. REGLEMENT

3A. REGLEMENT - DOCUMENT ECRIT

3B. PLAN DE ZONAGE – Partie Ouest (1/5000°)

3C. PLAN DE ZONAGE – Partie Est (1/5000°)

3D. PLAN DE ZONAGE – Bourg centre, Les Barrigards et Hameau de Buisson (1/2000°)

3E. PLAN DE ZONAGE – Hameau de Corcelles (1/2000°)

3F. CAHIER DE RECOMMANDATIONS ARCHITECTURALES, URBAINES ET PAYSAGERES

4. ORIENTATIONS D'AMENAGEMENT ET DE PROGRAMMATION

5. ANNEXES ET INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES

5A. PLAN ET LISTE DES SERVITUDES D'UTILITE PUBLIQUE

5A1. Plan des Servitudes d'Utilité Publique

5A2. Notice des Servitudes d'Utilité Publique

5B. PLAN DU RESEAU D'EAU POTABLE ET D'EAUX USEES

5C. RISQUES LIES AUX MOUVEMENTS DE TERRAIN : ALEA RETRAIT / GONFLEMENT DES ARGILES, SISMICITE, CAVITES SOUTERRAINES

5D. RISQUES LIES A L'EAU : INONDATIONS, REMONTEES DE NAPPES

5E. ARRETE RISQUE D'EXPOSITION AU PLOMB

5F. ARRETE CLASSEMENT SONORE

5G. PLAN DU DROIT DE PREEMPTION URBAIN (D.P.U.)

MODE D'EMPLOI

- Rechercher sur les **documents graphiques** (pièces 3B, 3C, 3D, 3E), la zone où votre terrain est situé, et s'il est concerné par un emplacement réservé, ...
- Consulter dans le **règlement** (pièce écrite 3A) :
 - a) Les dispositions générales (titre I)
 - b) La règle applicable à la zone concernée (titre II, III, IV, V)
 - c) Eventuellement les dispositions s'appliquant à l'emplacement réservé (titre VII), ...
- Vérifier sur l'annexe "**servitudes d'utilité publique**" (pièces 5A), si votre terrain est grevé d'une telle servitude.
- Vérifier avec les autres annexes, si votre terrain est concerné par d'autres informations, ...